



PROJETO
ALTERAÇÃO DO PLANO DE PORMENOR DA QUINTA DO BARÃO

CATEGORIA
ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

CLIENTE
BCCAML PORTUGAL II, S.A. / CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS

LOCALIZAÇÃO
CASCAIS, PORTUGAL

ANO DE PROJETO
2019 - 2022



CARACTERÍSTICAS PRINCIPAIS

O Plano de Pormenor da Quinta do Barão (PPQB) foi aprovado em 2009. A presente alteração do PPQB visa a reabilitação e requalificação do solar e dos jardins da antiga quinta senhorial, com a construção de um parque urbano, integrando uma área de produção vitivinícola. Está também prevista a construção de um hotel, de edifícios habitacionais e de duas residências para estudantes, uma das quais será entregue à Câmara Municipal de Cascais. O hotel será posicionado como boutique hotel de 4 ou 5*. Serão recuperados os jardins classificados e 5 hectares de vinha, que tiveram um papel relevante na história e património cultural de Cascais, onde era produzido o vinho de Carcavelos – Quinta do Barão. A valorização deste património permitirá: O aumento da oferta de turismo sustentável e de qualidade; O aumento do emprego e da actividade económica; A criação de uma nova...



SERVIÇOS PRESTADOS

Coordenação, urbanismo, estudo de tráfego e mobilidade, estudo acústico, avaliação ambiental estratégica, estudo hidráulico da ribeira de Sassoeiros, estudos das infraestruturas



VILA REAL

AV. DA EUROPA, EDF.
ENCOSTA DO RIO, N.º 10
5000 - 557 VILA REAL |
PORTUGAL
+351 259 309 200
(CHAMADA PARA A
REDE FIXA NACIONAL)
vilareal@nrv-norvia.com

LISBOA

RUA JOÃO SARAIVA Nº
32 1700 - 250 LISBOA |
PORTUGAL
+351 219 108 930
(CHAMADA PARA A
REDE FIXA NACIONAL)
lisboa@nrv-norvia.com

FUNCHAL

RUA DR. PITA EDIFÍCIO
STADIUM, BLOCO 1 A1
R/C 9000-160 FUNCHAL
MADEIRA | PORTUGAL
+351 291 700 160
(CHAMADA PARA A
REDE FIXA NACIONAL)
madeira@nrv-norvia.com

PRAIA

AV. DE SANTIAGO, EDF.
ORDEM DOS
ENGENHEIROS, 1ºDIR
PALMAREJO, PRAIA |
CABO VERDE
+238 262 44 60
(CHAMADA PARA A
REDE FIXA DE CABO
VERDE)
caboverde@nrv-
norvia.com

LUANDA

RUA DAMIÃO DE GÓIS,
N.º 16 - 18 BAIRRO DE
ALVALADE LUANDA |
ANGOLA
+244 938 198 440
(CHAMADA PARA A
REDE FIXA DE ANGOLA)
nrvao@nrv-norvia.com

MAPUTO

CENTRO ESCRITÓRIOS
MILLENIUM PARK
BUILDING, AVENIDA
VLADIMIR LENINE 174, 1º
ANDAR - CIDADE DE
MAPUTO | MOÇAMBIQUE
+258 21 305 397
(CHAMADA PARA A
REDE FIXA DE
MOÇAMBIQUE)
mz@nrv-norvia.com

DAKAR

VDN - CITÉ HEUR
GOURGUI 75C - 2ÈME
ÉTAGE B. P. 6701 DAKAR
| SÉNÉGAL
+221 338 644 408
(CHAMADA PARA A
REDE FIXA DO
SENEGAL)
westafrica@nrv-
norvia.com

PONTA DELGADA

RUA ARCANJO LAR 9
R/C 9500-162 PONTA
DELGADA | PORTUGAL
+351 296 287 031
(CHAMADA PARA A
REDE FIXA NACIONAL)
geral@msw-
consultores.pt