



**PROJETO**

**PLANO DE ORDENAMENTO TURÍSTICO DE MANGUE MONTENEGRO**

**CATEGORIA**

**INFRAESTRUTURAS URBANAS E SANEAMENTO BÁSICO, ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO**

**CLIENTE**

**INSTITUTO NACIONAL DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO**

**LOCALIZAÇÃO**

**ILHA DE SANTIAGO, CABO VERDE**

**ANO DE PROJETO**

**2019 - 2021**

**CARACTERÍSTICAS PRINCIPAIS**

A Zona de Mangue Monte Negro, localizada na ilha de Santiago, em Cabo Verde, foi declarada Zona de Desenvolvimento Turístico Integral pelo Decreto-Regulamentar n.º 7/94, de 23 de Maio, pelo que o Governo decidiu elaborar um Plano de Ordenamento Turístico (POT). A área de intervenção do POT integra-se maioritariamente no concelho de Santa Cruz (freguesia de Santiago, zona de Monte Negro e Achada Ponta). Esta zona apresenta um elevado interesse ambiental e paisagístico, constituindo, nomeadamente, uma importante zona de nidificação de tartarugas marinhas. Propõe-se por isso uma forma de turismo sustentável nas vertentes ambiental, social e económica, em linha com as opções de desenvolvimento territorial a nível nacional, regional e municipal, com tipologia turística de baixa densidade e critérios rigorosos do ponto de vista ambiental.

**SERVIÇOS PRESTADOS**

Coordenação geral do projecto, ordenamento do território, sócio-economia, ambiente, turismo.

**VILA REAL**

AV. DA EUROPA, EDF.  
ENCOSTA DO RIO, N.º 10  
5000 - 557 VILA REAL |  
PORTUGAL  
+351 259 309 200  
vilareal@nrv-norvia.com

**LISBOA**

RUA JOÃO SARAIVA Nº  
32  
1700 - 250 LISBOA |  
PORTUGAL  
+351 219 108 930  
lisboa@nrv-norvia.com

**FUNCHAL**

RUA DR. PITA EDIFÍCIO  
STADIUM, BLOCO 1 A1  
R/C  
9000-160 FUNCHAL  
MADEIRA | PORTUGAL  
+351 291 700 160  
madeira@nrv-norvia.com

**PRAIA**

AV. DE SANTIAGO, EDF.  
ORDEM DOS  
ENGENHEIROS, 1ºDIR  
PALMAREJO,  
PRAIA | CABO VERDE  
+238 262 44 60  
caboverde@nrv-  
norvia.com

**LUANDA**

RUA DAMIÃO DE GÓIS,  
N.º 16 - 18 BAIRRO DE  
ALVALADE  
LUANDA | ANGOLA  
+244 222 327 150  
angola@nrv-norvia.com

**MAPUTO**

CENTRO ESCRITÓRIOS  
PESTANA ROVUMA  
HOTEL RUA DA SÉ Nº  
114, 4º ANDAR -  
ESCRITÓRIO 434 CIDADE  
DE MAPUTO |  
MOÇAMBIQUE  
+258 21 305 397  
mz@nrv-norvia.com

**DAKAR**

VDN - CITÉ HEUR  
GOURGUI 75C - 2ÈME  
ÉTAGE B. P. 6701  
DAKAR | SÉNÉGAL  
+221 338 644 408  
westafrica@nrv-  
norvia.com

**PONTA DELGADA**

RUA ARCANJO LAR 9  
R/C 9500-162 PONTA  
DELGADA | PORTUGAL  
(+351) 296 287 031  
geral@msw-  
consultores.pt